

## Sitzungsvorlage - öffentlich

Gemeinderat am 18.03.2020

### Vorlagen-Nr. 018/2020

Aktenzeichen: 205.01

Sachbearbeiter: Herr Heiden

## Sanierung Helmut-Rau-Schule Vergabe "LOS 9 Aufzug"

externer Bericht:  nein  ja

Architekturbüro MattesRiglewskiWahl  
Architekturbüro Kübler  
IBG Ingenieure

### Beschlussantrag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, das „Los 9 Aufzug“ für die Sanierung der Helmut-Rau-Schule an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma HEBO Aufzugstechnik aus Hallenberg, zu einem Bruttoangebotspreis von 49.884,80 € zu vergeben.

## Sachverhalt:

Nach der Vergabe der Planungsleitungen im März 2019, wurden für die sämtlichen Maßnahmen 2 Ausschreibungspakete gebildet.

### Das 1. Ausschreibungspaket enthält folgende Gewerke/ Lose:

- LOS 1      Tech. Außenanlagen  
(Vergabe am 23.10.19 an die Fa. Schneider aus Öhringen
- LOS 2      Abbruch
- LOS 3      Rohbauarbeiten
- LOS 4      Gerüstarbeiten
- LOS 5      Holz-Alufenster und Fassadenelemente
- LOS 6      Metallbau Fassade Außentüren, Metall BS-Innentüren
- LOS 7      Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
- LOS 8      Flachdacharbeiten
- LOS 9      Aufzug
- LOS 10     Klempnerarbeiten
- LOS 11     Schutzmaßnahmen
- LOS 12     Heizungstechnik
- LOS 13     Lüftungstechnik
- LOS 14     Sanitärtechnik
- LOS 15     Elektro

Die LOSE „16 Trockenbau Decken (BS und Akustik) / Wände“ und „17 Schlosser“ werden in der GR-Sitzung nicht mit inhaltlich und rechnerisch geprüften Ergebnissen vorliegen, da die Submission erst am 03.03.2020 stattfand. Der Beschluss zur Vergabe erfolgt in der April Sitzung. Die jetzt vorliegenden Angebote sind somit nicht verbindlich, da die Prüfung durch die Planer und die Verwaltung, als auch ein Aufklärungsgespräch erst durchgeführt werden müssen. Um aber eine Tendenz zu bekommen, wurden Sie in dieser Sitzungsvorlage vorab aufgelistet.

- LOS 16     Trockenbau Decken (BS und Akustik) / Wände mit einer  
Bruttoangebotssumme von 577.709,73 €
- LOS 17     Metallbau Schlosser mit einer Bruttoangebotssumme von 643.175,26 €

Das „**LOS 9 Aufzug**“ umfasst die Lieferung und den Einbau des Personenaufzuges im neu errichteten Aufzugsschacht am Gebäude B, an der Ostseite.

Zum Submissionstermin am 03.03.2020 lagen der Gemeinde 2 Angebote vor. Alle Angebote wurden fachlich und formal geprüft. Fehlende oder noch ausstehende Unterlagen wurden nachgefordert und innerhalb der entsprechenden Frist nachgereicht.

Die fachliche Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch das Architekturbüro Kübler. Die formale Prüfung der Angebote führte im Namen der Gemeinde Mainhardt der Vergabeanwalt Herr Schneider durch. Alle Vorgänge und Ergebnisse wurden entsprechend dokumentiert und der elektronischen Akte angehängt.

Beim wirtschaftlichsten Bieter, der Firma HEBO Aufzugstechnik aus Hallenberg wurden entsprechend den Angaben der Qualifizierung, die Referenzangaben überprüft. Das Ergebnis der Auskünfte bestätigte eine durchweg zufriedene Leistung der Firma bzgl. Termine, Personal, Nachträge, Abrechnung und Qualität.

Die Anbieterübersicht sieht wie folgt aus:

1. Bieter HEBO Aufzugstechnik	49.884,80 €
2. Bieter	58.012,50 €

**Die Verwaltung empfiehlt, die Vergabe der Leistung von „LOS 9 Aufzug“ an die Firma HEBO Aufzugstechnik zum Bruttoangebotspreis von 49.884,80 € zu vergeben.**

**Finanzielle Auswirkungen:**

Für die Sanierung wurden im Haushalt 2020 unter Seite 299 entsprechend Mittel bereitgestellt. Der Ansatz für das Kalenderjahr beläuft sich auf 6.000.000 €

Das „LOS 9 Aufzug“ ist in der Kostenberechnung mit 59.500,00 € eingeplant und gedeckt.