

## Sitzungsvorlage - öffentlich

Gemeinderat am 16.12.2020

### Vorlagen-Nr. 082/2020

Aktenzeichen: 574.4

Sachbearbeiter: Herr Wagenländer

## Mineralfreibad -Verpachtung Kiosk

externer Bericht:  nein  ja

### Beschlussantrag:

1. Einer ganzjährigen Nutzung des Gebäudes für einen Liefer- und Abholservice wird zugestimmt.
2. Einer Beteiligung der Gemeinde an den Investitionen zur Weiterentwicklung des Kiosks in Höhe von 45.601 € wird zugestimmt.
3. Der Verpachtung des Freibadkiosks bis 31.12.2025, mit einer Verlängerungsoption für weitere 5 Jahre, an Georg Kugele wird zugestimmt.

## **Sachverhalt:**

In der Gemeinderatssitzung am 25.11.2020 hat Georg Kugele sein Konzept zur Weiterentwicklung des „Strand Cafés Mainhardt“ vorgestellt.

Die Verwaltung hat zwischenzeitlich noch offene Punkte mit Herrn Kugele abgeklärt. Er beteiligt sich an den Investitionen mit 41.383 €, einer höheren Miete und koordiniert und organisiert die Maßnahmen. Insbesondere übernimmt er die Kosten für den Pizzaofen.

## **Eckpunkte:**

- Sommergastronomie Mai - September bis maximal 21.30 Uhr.
- Sonderveranstaltungen -nach Zustimmung der Verwaltung- bis 24.00 Uhr.
- Im April 2020 Probebetrieb um die Abläufe zu testen.
- Abhol- und Lieferservice ganzjährig.

## **Vorteile**

- Engagierter und solider langjähriger Pächter
- Breiteres Angebot als in anderen Freibädern
- Mehrwert für Freibad und Bevölkerung
- Konzeption, welche auch längerfristig die Verpachtung interessant macht.

## **Öffnungszeiten**

Freibadsaison: Montag bis Freitag 11-14 Uhr + 17-21.30 Uhr

Samstag bis Sonntag 11-21.30 Uhr

Bei Sonderveranstaltungen mit Zustimmung Rathaus max. 24.00 Uhr

Winter nur Abhol- und Lieferservice: Mittwoch bis Freitag 11-14 Uhr + 17-21.30 Uhr

Samstag bis Sonntag 11-21.30 Uhr

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Investitionen 45.601 €.

Höhere Pachteinnahmen, welche die Abschreibungen für die Investitionen abdecken.